

Nieuwsbrief 002

Algemene Ledenvergadering

Zoals u reeds heeft kunnen lezen in de aan u gezonden persoonlijke brief, gaat de Algemene Ledenvergadering (ALV) van de Centrale Huurdersraad Openbaar Belang (CHR) niet door dit jaar en wordt deze uitgesteld naar het voorjaar van 2021.

Het voltallige bestuur van de CHR heeft tot dit uitstel besloten omdat zij het niet verantwoord vinden tijdens deze corona-pandemie een bijeenkomst te organiseren waarbij een groot aantal mensen in een afgesloten ruimte bijeen komt.

Wij willen als CHR alle risico vermijden om, door het organiseren van een plenaire vergadering zoals de ALV, een eventuele besmettingshaard te creëren.

Wij komen op voor de belangen van onze huurders dus zou het ons inziens niet correct zijn als we u aan, welk risico dan ook, zouden blootstellen.

Uiteraard kunt u op onze website lezen met welke taken de CHR in 2019 zich heeft bezig gehouden. De kascommissie (die uit twee onafhanke-

lijke leden van de vereniging bestaat) heeft haar taak wel kunnen uitvoeren. Zij heeft een voorstel gedaan de CHR en hun penningmeester decharge te verlenen omdat er geen onregelmatigheden zijn geconstateerd.

Afscheid Henk Loeters

Onze oud -voorzitter Henk Loeters die de scepter zwaaide van 2012 tot en met 2019 heeft om gezondheids redenen afscheid moeten nemen.

Hij heeft nog overwogen om als gewoon lid van de CHR verder te gaan, maar heeft uiteindelijk toch beslist dat het voor zijn fysieke gesteldheid beter was een rustiger leven te gaan leiden. Het zij hem van harte gegund en zowel OB als de CHR gaan, vanwege de corona, in een klein comité afscheid nemen en hem dank zeggen voor alle jaren die hij de CHR heeft vertegenwoordigd.

2020-1



Bestuur:

dhr. C.E.N. Wolfkamp
dhr. J. Hetebrij
dhr. J.W. Vinke
mw. T.J. Felter
dhr. W. van de Worp
mw. A.C. Trentelman
dhr. H. Meijer
dhr. R.A. Visscher
dhr. W.P. Hogeveen
dhr. D. Holder

Voorzitter
Secretaris
Penningmeester
Vice-voorzitter
Algemeen lid
Algemeen lid
Algemeen lid
Algemeen lid
Algemeen lid
Algemeen lid

tel: +3138456722

Mail: info@centralehuurdersraadob.nl

Web: www.centralehuurdersraadob.nl

Website

De volgende stukken zijn op de website geplaatst;

Verslag ALV 2019
Jaarverslag CHR 2019
Financieel verslag 2019
Begroting 2019
Dechargerapport 2019

Buurtbeheerders

Het is ons als CHR in gesprekken met huurders opgevallen dat het bestaan van onze buurtbeheerders niet alom bekend is. Ook hun taakinhoud is voor niet alle huurders van Openbaar Belang duidelijk. Toch zijn zij in eerste instantie het aanspreekpunt voor onze bewoners en zijn zij de ogen en oren van de bewoners in een bepaalde wijk. Wanneer er problemen zijn of zich voordoen in de straat of wijk kunnen zij worden aangesproken en hulp bieden. Dit kan bijvoorbeeld bij; problemen met de directe burens, zeer onverzorgd groenbeheer, in tuinen of poort-doorgangen, maar ook bij allerlei (kleinere) zaken zijn zij aanspreekbaar en zullen hulp bieden of indien nodig hulp inschakelen.

Openbaar Belang heeft drie buurtbeheerders, te weten:

Mark Mulder: telefoon 06 31620949

Mark is voor de wijken; Holtenbroek, Schildersbuurt/Bollebieste en de Binnenstad en Kamperpoort



Richard Vinke: telefoon 06 53514327

Richard zorgt voor de wijken; Stadshagen, AA-landen, Assendorp, Pierik en het complex Schuurmanstraat/Wiecherlinckstraat.



Jef Moosdorf; telefoon 06 30987316

Jef beheert; Zwolle-Zuid, Indische buurt, Dieze-west en Kamperpoort.



Wij als CHR hopen dat , indien nodig, u een van deze buurtbeheerders om hulp of informatie zult vragen. Uiteraard zijn zij ook graag bereid gewoon een praatje met u te maken zonder dat u directe problemen heeft. Zij zijn op verschillende tijdstippen in de wijk op hun bekende scooters en u kunt hen te allen tijde even aanspreken.

Nieuw kascommissielid

Normaliter wordt er op de ALV nieuwe kascommissieleden gevraagd en benoemd voor het lopend jaar (nu 2020) .

Gezien echter dat er geen ALV plaatsvindt zijn wij op zoek naar een lid voor de kascommissie. De heer Gortworst heeft als een van de twee leden te kennen gegeven ook beschikbaar te zijn voor komend jaar. Het tweede lid, mevrouw Van Vilsteren heeft al twee keer zitting gehad in deze commissie en zal wettelijk moeten worden vervangen. Wellicht is het voor u een goede gelegenheid wat nader kennis te maken met de CHR door zitting te nemen in de kascommissie en de kascontrole samen met de heer Gortworst komend jaar uit te voeren.