

Nieuwsbrief 001

Voor u ligt de eerste uitgave van de digitale nieuwsbrief van de Centrale Huurdersraad Openbaar Belang.

Aan u de vraag; Bedenk een leuke, pakkende en de "lading dekkende" naam voor deze circa 3 keer per jaar uitkomende nieuwsbrief. Het bestuur kiest uit de ingezonden namen de leukste.

Inzendingen sturen naar info@centralehuurdersraadob.nl

Nieuwe bestuursleden treden toe tot de Centrale Huurdersraad

Op 13 mei 2019 zijn tijdens de jaarlijkse Algemene Ledenvergadering vier nieuwe leden gekozen tot bestuurslid van de CHR van onze woningcorporatie.

Hierbij zijn de twee aftredende, en zichzelf niet herkiesbaar gestelde bestuursleden, de heren Van Apeldoorn en Van Hezel vervangen en is tevens het bestuur uitgebreid en door hun komst daarmee op 11 leden gekomen.

De nieuwe leden zijn: mevrouw Felter en de heren Visscher, Hogeveen en Holder.

Alle vier kandidaten stelden zich voor en lichtten hun motivatie toe om lid te worden van de CHR. Hierna werden ze allen met grote meerderheid van stemmen gekozen.

Hieronder de foto van het nieuwe bestuur.

2020-1

Bestuur:

dhr. C.E.N. Wolfkamp
dhr. J. Hetebrij
dhr. J.W. Vinke
mw. T.J. Felter
dhr. W. van de Worp
mw. A.C. Trentelman
dhr. H.W.M. Loeters
dhr. H. Meijer
dhr. R.A. Visscher
dhr. W.P. Hogeveen
dhr. D. Holder

Voorzitter
Secretaris
Penningmeester
Vice-voorzitter
Algemeen lid
Algemeen lid
Algemeen lid
Algemeen lid
Algemeen lid
Algemeen lid
Algemeen lid

Centrale Huurdersraad en de corona-crisis.

In overleg met OB is vastgesteld dat mensen die direct door de corona-crisis worden geraakt in hun inkomen en daardoor in financiële problemen komen of dreigen te komen en daardoor achterop kunnen raken met het betalen van hun huur, zich kunnen melden bij OB met deze problematiek. Er zijn een tweetal OB medewerkers belast met om - samen met de betrokkenen - te kijken of er een mogelijkheid deze problematiek zodanig te elimineren dat zij hierdoor geen achterstand in huur oplopen. Of dit gaat door middel van een tijdelijke huuraanpassing of anderszins wordt per geval bekeken. Zeker is dat door deze crisis niemand het gevaar mag lopen zijn of haar huis te worden uitgezet.

Meld u dus aan bij het kantoor van OB en leg de situatie waarin u verkeert uit zodat de daarvoor aangestelde medewerkers u van dienst kunnen zijn.

SCHROOM NIET ALS U VAN MENING BENT DAT U IN AANMERKING KOMT VOOR EEN FINANCIËLE OPLOSSING M.B.T. DE HUUR OMDAT U BUITEN UW SCHULD DOOR DEZE CORONA-CRISIS IN DE PROBLEMEN BENT GEKOMEN OF DREIGT TE KOMEN.

Voor de Chr zelf betekent deze periode dat er niet fysiek vergaderd kan worden dus veel overleg vindt thans plaats door middel van andere media. Wel is het Dagelijks Bestuur bijeen geweest om de meest dringende zaken te bespreken. En ook het regulier overleg met het manage-



tel: +3138456722

Mail: info@centralehuurdersraadob.nl

Web: www.centralehuurdersraadob.nl



ment heeft doorgang gevonden. Beide vergaderingen zijn gehouden op gepaste afstand (minimaal 1 1/2 meter) van elkaar zodat dit op een verantwoorde wijze kon geschieden.

Wisseling in de Centrale Huurdersraad.

Sinds de laatste Algemene Ledenvergadering was de Chr al officieel uitgebreid naar 11 leden door toetreding van 4 nieuwe mensen. Inmiddels heeft ook binnen de Chr een wisseling van functies plaatsgevonden. De heer Henk Loeters, die jaren voorzitter is geweest, heeft om gezondheidsredenen helaas zijn voorzittershamer moeten neerleggen en is algemeen lid geworden. De heer Cees Wolfkamp was als vice-voorzitter bereid deze taak over te nemen en is ook als zodanig gekozen door de overige leden. Omdat daardoor de functie van vice-voorzitter vrij kwam is ook daarvoor een stemming gehouden en mevrouw Tulz Felter kreeg hiervoor de meeste stemmen en bezet dus vanaf heden deze functie.

Eikenstraat/Iepenstraat en overige (renovatie)projecten.

Inmiddels hebben de bewoners van de Eiken/Iepenstraat weer woningen betrokken. Eind mei hebben zij de sleutel ontvangen en is dit complex weer bewoond. Het geheel heeft een grote metamorfose ondergaan en alle problemen zoals vocht en schimmel behoren nu tot het verleden. Ook zijn de woningen aangepast aan de toekomst en zijn ze aardgasloos. Ook de overige projecten die door OB op de stapel staan zullen door de huidige crisis doorgang vinden en de meesten zullen zelfs geen vertraging ondervinden.

Uitstel van de Algemene Ledenvergadering.

Door de corona-crisis en de door de overheid opgelegde en te hanteren regels was het niet mogelijk de jaarlijkse ALV te houden zoals te doen gebruikelijk in mei. Hiervoor was op 13 mei inmiddels een zaal gereserveerd. Helaas hebben we dit moeten verschuiven naar dinsdag 22 september. U krijgt hierover nog uitgebreid informatie.

Website

Per 1 januari 2019 is onze nieuwe website operationeel. Hier is veel informatie te vinden over de Centrale Huurdersraad. En de veranderingen in de sociale huur. Ook wordt er regelmatig een "poll" gehouden waarbij u als huurder kunt aangeven wat voor u van belang is.